

## RÉSIDENCE "LE PLATEAU"

786 À 986, AVENUE MAURICE THOREZ - CHAMPIGNY-SUR-MARNE

## Mise en service

### des portails véhicules et des portillons piétons

Les portails véhicule seront mis en service le jeudi 3 décembre 2020 dans la matinée.

Seuls les locataires titulaire d'un bail pour un emplacement de parking (parking aérien avec stop-Park ou box) sont autorisés à stationner dans la résidence.



**Les véhicules indésirables seront systématiquement enlevés**

#### EMETTEURS PARKING

Vous devez « Bipper » pour entrer et pour sortir – la détection est efficace à 30 mètres – durée d'ouverture du portail coulissant environ 25 secondes.

**BOUTON IIII :**  
non actif

**BOUTON III :**  
portail central à droite en sortant  
(Côté loge gardien)



**BOUTON I :**  
portail  
Bâtiment A

**BOUTON II :**  
portail central à droite en entrant de-  
puis l'avenue Thorez

Les portails piétons sur l'avenue Thorez seront mis aussi en service jeudi matin.

Le quatrième portail véhicule est exclusivement réservé au ramassage des ordures ménagères et aux services de secours.

# Je souhaite louer une place de parking aérien

- 1 Je me rapproche de mon gardien, M CHERIFI**, pour identifier l'emplacement souhaité. Un plan de l'ensemble des emplacements est affiché au sein de la loge.
- 2 Je rempli le «Bordereau de souhait»** situé au sein de la loge du gardien. Seules les demandes signées du locataire seront prises en compte : la date de ma demande, le numéro de l'emplacement souhaité (indiquer 2 souhaits). Le bordereau est disponible à la loge sur les horaires d'ouverture de la loge
- 3 Je connais les conditions financières** de mise en location d'un emplacement de stationnement :
  - Dépôt de garantie : 20 €
  - Loyer mensuel à terme échu : 20 €
  - Dépôt de garantie de l'émetteur : 45,73 €
- 4 Je réponds aux conditions d'attribution d'un emplacement de stationnement**, j'attends l'appel du service gestion locative pour convenir d'une date de signature à compter du 21 octobre 2020



**15 emplacements réservés à des personnes handicapées seront attribués sur présentation de la carte mobilité inclusion.**

## Vos interlocuteurs



ADRESSE MAIL DÉDIÉE : [REHABPLATEAU2019-20@idfhabitat.fr](mailto:REHABPLATEAU2019-20@idfhabitat.fr)



### Monteur d'opération :

Joël DRU  
Assistante :  
Vesna DOMANOVIC  
☎ : 01 49 83 61 00

### Vos gardiens :

☎ : 01 47 06 88 01  
Mohamed M'DAHOMA  
☎ : 06 62 77 50 32  
Samir CHERIFI  
☎ : 06 50 33 49 16

### Votre responsable de site :

Patricia JAMGOTCHIAN  
☎ : 01 49 83 61 00



**Chef de projet :**  
Nicolas JOUARD

**Coordonnateur travaux :**  
Anthony SERVEL